

ДОГОВІР № _____ - обс
обслуговування технічних засобів пожежної сигналізації,
встановлених на об'єкті

м. Київ

_____ року

«Виконавець»: _____, з одної сторони, і

«Замовник»: _____, з другої сторони,

разом надалі - Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Замовник** доручає, а **Виконавець** здійснює обслуговування пожежної сигналізації, встановленої на об'єктах, вказаних у Додатку №1 до Договору. Всі об'єкти, вказані у Додатку №1, незалежно від їх кількості, у тексті Договору іменуються як «Об'єкт».

1.2. Під **сигналізацією** розуміється сукупність спільно діючих технічних засобів, які призначені для передачі сповіщень на пульт централізованого спостереження (ПЦС).

1.3. **Об'єкт** - відокремлене приміщення, обладнане сигналізацією.

1.4. Під **обслуговуванням** розуміється забезпечення функціонування сигналізації згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення профілактичних оглядів, а саме, перевірок сигналізації з метою забезпечення безперебійної її роботи, виявлення пошкоджень, які можуть привести до виходу її з експлуатації, а також ліквідації несправностей, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації.

1.5. **Ремонт сигналізації** - ліквідації несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації.

1.6. **Заявка Замовника** – усне чи письмове повідомлення Замовника про необхідність ліквідації несправностей сигналізації на об'єкті.

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. За цим Договором Виконавець зобов'язується:

2.1.1. Приймати по телефону або письмово від Замовника заявки на обслуговування сигналізації.

2.1.2. Здійснювати обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті, в термін від 2-х до 5-ти годин з моменту надходження заявки.

2.1.3. Якісно та своєчасно здійснювати обслуговування сигналізації, яка знаходиться на об'єкті.

2.2. Обов'язки Замовника:

2.2.1. За окремими розрахунками відшкодовувати Виконавцю його витрати, пов'язані з ремонтом сигналізації.

2.2.2. Своєчасно оплачувати послуги з обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ВИКОНАВЦЯ

3.1. Вартість послуг Виконавця за цим Договором визначається Протоколом договірної ціни. (Додаток № 1 до договору).

3.2. В разі зміни факторів, які впливають на вартість послуг, що надаються Виконавцем, СТОРОНИ можуть внести відповідні зміни до даного Договору. При цьому Виконавець повинен надати Замовнику обґрунтований розрахунок нової вартості послуг. Нова вартість послуг Виконавця може застосовуватися лише з дати підписання СТОРОНАМИ відповідних змін до Договору, якщо інший термін не передбачений самими змінами до Договору.

4. ПОРЯДОК ПРИЙНЯТТЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

4.1. Прийняття виконаних робіт за цим Договором здійснюється шляхом підписання сторонами Акту прийняття виконаних робіт.

4.2. До 3-го числа місяця, що йде за обліковим, Виконавець подає Замовнику Акт прийняття виконаних робіт.

4.3. Замовник на протязі 2 (двох) днів з моменту отримання підписує Акт прийняття виконаних робіт або надає Виконавцю мотивовану відмову у його підписанні. Необґрунтована відмова Замовника у підписанні Акту прийняття виконаних робіт не допускається.

5. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

5.1. Оплата за цим Договором здійснюється Замовником щомісячно до 20-го числа місяця, в якому надаються послуги, шляхом перерахування Замовником грошових коштів у сумі місячної вартості послуг на рахунок Виконавця, визначеної у Протоколі та рахунку.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1 За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором винна СТОРОНА несе встановлену чинним законодавством України та цим Договором відповідальність.

6.2. У випадку несвоєчасної оплати за цим Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої оплати за кожний день прострочення.

6.3. У випадку не виконання пункту 2.2.2. Виконавець має право призупинити дію чинного договору з першого числа місяця наступного за тим в якому надавалась послуга по охороні майна Замовника.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1 Даний Договір укладається строком на рік і набуває чинності з моменту підписання.

7.2. Договір вважається пролонгованим на кожний наступний строком, якщо за один місяць до закінчення строку його дії про його розірвання не буде письмово заявлено однією із СТОРІН.

7.3. Договір може бути достроково розірваним лише за взаємною згодою СТОРІН. При цьому, пропозиція сторони-ініціатора розірвання Договору повинна бути направлена письмово іншій стороні не менше ніж за 30 днів до дати розірвання Договору.

8. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

8.1. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони засвідчені підписами СТОРІН в кожному окремому випадку.

8.2. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться в порядку, передбаченому чинним законодавством України, шляхом укладення Сторонами додаткових угод.

8.3. У випадках, не передбачених цим Договором, СТОРОНИ керуються чинним законодавством України.

8.4. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються предмета цього Договору, втрачають юридичну силу.

8.5. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із СТОРІН. Всі додатки до даного Договору, що є на час його укладення і ті, що можуть бути підписані в майбутньому, складають його невід'ємну частину.

Реквізити та підписи сторін:

ВИКОНАВЕЦЬ:	ЗАМОВНИК:
Юридична адреса:	Юридична адреса:
Фактична адреса:	Фактична адреса об'єкта:
IBAN № UA	IBAN № UA
Код ЄДРПОУ	код ЄДРПОУ
Свідоцтво:	Свідоцтво/витяг
ПІН	ПІН
т.	тел.
Електронна пошта:	Електронна пошта:
Підписи:	Підписи:

Додаток № 1
до Договору № _____-обс
від _____ року

ПРОТОКОЛ
погодження вартості обслуговування
пожежної сигналізації

Ми, що підписали цей протокол, з боку Замовника – _____, та з боку Виконавця
- _____ погодились, що:

**1. Вартість обслуговування пожежної сигналізації Замовника становить 0,00 грн.,
ПДВ 0,00 грн., разом з ПДВ 0,00 грн. в місяць.**

2. Замовник перераховує вказану в п.1 цього протоколу суму на розрахунковий рахунок
Виконавця згідно з умовами Договору № _____-обс від _____ року.

ВИКОНАВЕЦЬ

М.П.

ЗАМОВНИК

М.П.